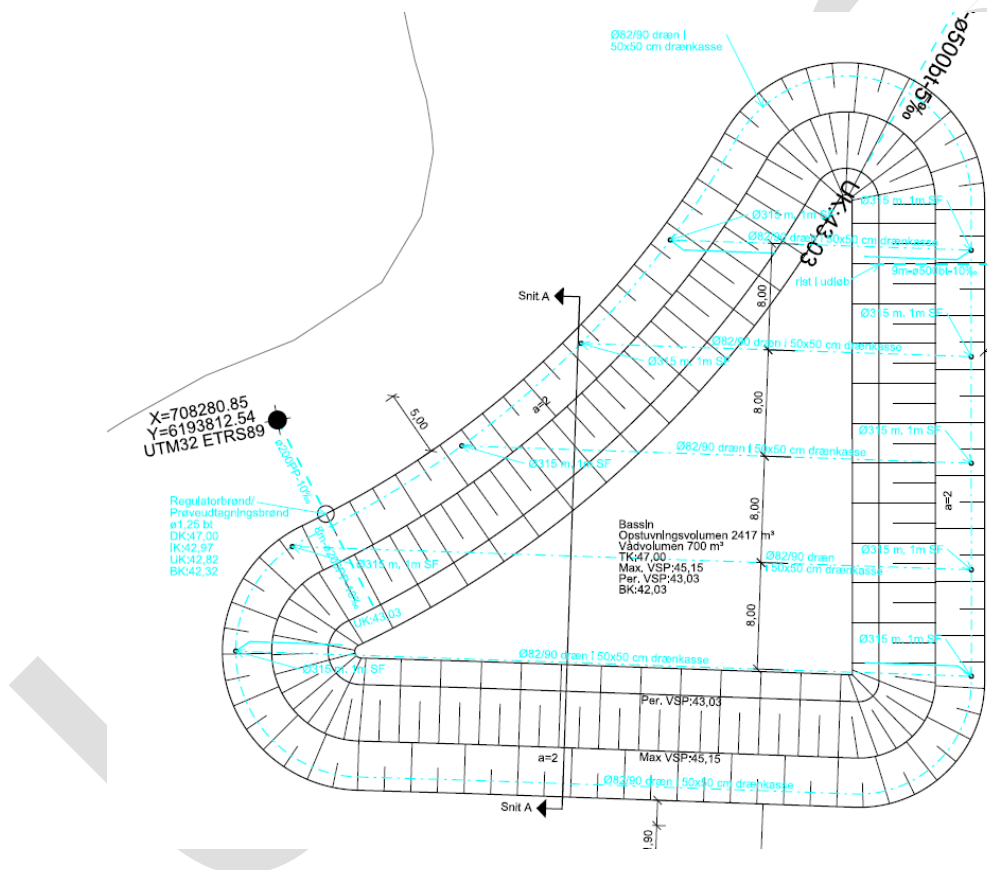


UDKAST

# Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning og bortledning af grundvand i forbindelse med etablering af regnvandsbassin

Matr. nr. 11a Vassingerød By, Uggeløse



Hillerød Ejendomsselskab A/S  
CVR: 28145624

Med kopi til  
DJ Miljø & Geoteknik P/S v/Stine Waller

Sendt til: Hillerød Ejendomsselskab A/S e-boks, cbp@sct.dk, sw@dj-mg.dk.

**Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning og bortledning af grundvand i forbindelse med etablering af regnvandsbassin matr. nr. 11a, Vassingerød By, Uggeløse.**

## 1. Afgørelse

### *Ansøgning*

Hillerød Ejendomsselskab A/S har ved DJ Miljø & Geoteknik P/S ansøgt om midlertidig grundvandssænkning samt nedsivning af oppumpet grundvand i forbindelse med etablering af regnvandsbassin på matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse. Grundvandssænkningen er nødvendig i forbindelse med etablering af regnvandsbassin med et grundareal på 2.200 m<sup>2</sup> og en samlet kapacitet på 3.436 m<sup>3</sup>. Det forventes ikke, at der vil være indtrængende grundvand i alle dele af regnvandsbassinet. Der ansøges om oppumpning af i alt 2.540 m<sup>3</sup> grundvand med en pumpehastighed på 1 l/s over en periode på 4 uger. Vandet ansøges nedsivet på egen matrikel i minimum 50 meters afstand af søer/moser på matriklen.

### *Tilladelse*

Kommunen meddeler hermed tilladelse til midlertidig grundvandssænkning og bortledning af grundvand over en periode på 4 uger i forbindelse med etablering af regnvandsbassin på matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse. Tilladelsen forudsætter overholdelse af vilkår beskrevet nedenfor, herunder maximal oppumpning på 1 l/s, samt at der ikke må grundvandssænkes under kote 42.

Tilladelsen forudsætter ligeledes, at det oppumpede vand bortledes på egen matrikel uden afstrømning til nabomatrikler, søer/moser eller er til gene i øvrigt.

Tilladelsen er gældende fra modtagelsen. Klager efter vandforsyningslovens<sup>1</sup> § 75 har opsættende virkning jf. vandforsyningslovens § 78, stk.3, såfremt udnyttelsen af tilladelsen forudsætter udførelse af bygge- og anlægsarbejder. Klagefristen er 4 uger.

Allerød Kommune har i forbindelse med tilladelse til selve regnvandsbassinet truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven<sup>2</sup>. Konklusionen på afgørelsen var at projektet ikke er fundet VVM-pligtig, således Allerød Kommune kan meddele tilladelse til grundvandssænkning.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v., LBK nr 118 af 22/02/2018.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr 1225 af 25/10/2018.

## Allerød Kommune

### Natur og Miljø

Allerød Rådhus  
Bjarkesvej 2  
3450 Allerød  
Tlf: 48 100 100  
naturogmiljoe@alleroed.dk  
www.alleroed.dk

Dato: 09.09-2019

Sagsnr. 19/7414

Sagsbehandler:  
Anders Pilgaard

Direkte telefon:  
48126345





Kommunen gør opmærksom på § 28 i vandforsyningsloven, der siger, at den der udfører en grundvandssænkning, kan holdes ansvarlig for skader i forbindelse med grundvandssænkningen.

Ligeledes skal det fremhæves, at tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, jf. vandforsyningslovens § 26, stk. 3.

Allerød Kommune skal gøre opmærksom på, at der verserer en retssag vedr. gyldigheden af lokalplan 3-392 "Erhvervsområde ved Farremosen", etablering af virksomhed i Erhvervsområde Farremosen er på denne baggrund på egen risiko.

### *Lovhjemmel*

Tilladelsen til midlertidig grundvandssænkning og bortledning af grundvand meddeles i henhold til indvindingsbekendtgørelsens<sup>3</sup> § 22 med hjemmel i vandforsyningslovens § 26.

En grundvandssænkning i forbindelse med byggeri kræver som udgangspunkt en tilladelse ifølge vandforsyningslovens § 26. En tilladelse er dog ifølge lovens § 26, stk. 2 ikke nødvendig, hvis grundvandssænkningen højst omfatter 100.000 m<sup>3</sup> om året i højst 2 år, og når der endvidere ikke inden for en radius af 300 m fra lokaliteten findes anlæg til indvinding af grundvand efter lovens § 20 med undtagelse af tilladelser efter § 20, stk. 1, nr. 1 og 2.

Kommunen har vurderet, at nærværende ansøgning kræver en tilladelse, da der i en afstand af ca. 225 meter fra lokaliteten ligger en indvindingsboring (DGU nr. 193.3199) til indvinding af vand efter vandforsyningslovens § 20 (Jupiter anlægs ID 83103).

Der ansøges om nedsivning af den oppumpede mængde vand på matriklen. Kommunen har vurderet, at der i forbindelse med nedsivning af grundvandet på egen matrikel uden udledning til søer og moser, ikke er tale om spildevand; og at der derfor ikke kræves nedsivningstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens<sup>4</sup> § 19.

Grundvandssænkningen i forbindelse med etableringen af bassinet vurderes af kommunen til falde ind under miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 10m, hvorfor grundvandssænkningen kræver en screeningsafgørelse i henhold til miljøvurderingslovens<sup>5</sup> § 16 af om hvorvidt anlægges kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Selve bassinet kræver ligeledes en screeningsafgørelse, hvorfor kommune har valgt at sammenskrive afgørelserne. Der henvises derfor til anden afgørelse i forhold til miljøvurderingsloven, hvor konklusionen er, at hverken grundvandssænkningen eller bassinet er VVM-pligtige.

## **2. Vilkår**

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

- 1. Pumpeydelsen må maksimalt være 1 l/s.**
- 2. Den samlede mængde grundvand over perioden må ikke overstige 2.540 m<sup>3</sup>.**
- 3. Grundvandet må ikke sænkes under kote 42.**
- 4. Den oppumpede vandmængde skal kontrolleres:**
  - a. Til kontrol af den oppumpede vandmængde skal der installeres vandmåler i forbindelse med grundvandspumpen.**
  - b. Der skal føres daglig journal over oppumpet mængde vand.**

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning, BEK nr 470 af 26/04/2019

<sup>4</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr 681 af 02/07/2019.

<sup>5</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr 1225 af 25/10/2018.



- c. Journalen skal forevises på pladsen ved forlangende og sendes til kommunen ved afsluttet grundvandssænkning.
5. Grundvandssænkningen må ikke påvirke nærliggende sø/mose væsentligt (se bilag 2) grundet forekomst af padder. Under perioden for grundvandssænkningen gælder derfor følgende vilkår:
  - a. Vandstanden i nærmeste sø/mose må af hensyn til paddeyngel i perioden 15. marts til 30. april ikke falde med mere end 10 cm i forhold til vandstanden ved opstart af grundvandssænkningen eller falde under et kritisk niveau. Hvis vandstanden falder med mere end 10 cm, eller hvis vandstanden ved opstart eller i perioden for grundvandssænkningen når ned til øverste brøndkant i søområdet (se bilag 5), skal kommunen kontaktes og pumper i drift skal straks stoppes.
  - b. Vandstanden i nærmeste sø/mose må af hensyn til paddeynglen ikke nå under et kritisk niveau i perioderne 1. februar til 14. marts og 15. maj til 1. august. Hvis vandstanden ved opstart eller i perioden for grundvandssænkningen når ned til øverste brøndkant i søområdet (se bilag 5), skal kommunen kontaktes og pumper i drift skal straks stoppes.
6. Den nærmeste sø/mose skal mens grundvandssænkningen pågår overvåges i perioderne nævnt i vilkår 5 (se bilag 2):
  - a. Der skal opstilles en målerpind, hvor søens vanddybde er størst ved opstart af grundvandssænkningen. Opsætningen skal dokumenteres ved foto samt kortmateriale.
  - b. Der skal de dage der arbejdes i udgravningen føres tilsyn med vandstanden i søen morgen og aften. Tilsynet skal dokumenteres med foto. Ved fortsat pumpning på hviledage må der højst gå 48 timer mellem tilsynene.
  - c. Fotos skal sendes til kommunen ved forlangende og ved grundvandssænkningens afslutning.
7. Bortledningen af grundvandet må ikke føre til afstrømning til nabomatrikler, udledning til søer/moser eller gener i øvrigt.
  - a. Til sikring af søer/moser må bortledningen ikke ske nærmere end 50 meter fra disse.
  - b. Bortledningspunktet skal oplyses til og godkendes af kommunen inden opstart.
  - c. Tiltag der ved opstart eller i perioden findes nødvendig til forhindring af afstrømning til nabomatrikler, søer/moser eller gener i øvrigt skal oplyses til kommunen.
8. Inden opstart af grundvandssænkningen skal kommunen orienteres.
9. Tilladelsen bortfalder ultimo 2020.

Kontakt til kommunen skal tages på mail [naturogmiljoe@alleroed.dk](mailto:naturogmiljoe@alleroed.dk) eller per telefon på 48 10 01 00.

### 3. Sagsfremstilling

Hillerød Ejendomsselskab A/S har ved DJ Miljø & Geoteknik P/S ansøgt om midlertidig grundvandssænkning samt nedsivning af oppumpet grundvand i forbindelse med etablering af rense- og forsinkelsesbassin på matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse. Grundvandssænkningen er nødvendig i forbindelse med etablering af rense- og forsinkelsesbassin med et grundareal på 2.200 m<sup>2</sup> og en samlet kapacitet på 3.436 m<sup>3</sup>. Se ansøgning i bilag 1.

Det oplyses, at der er behov for grundvandssænkning af et område på 200-300 m<sup>2</sup> til kote 42. Den samlede mængde grundvand er angivet til 2.540 m<sup>3</sup> med en pumpeydelse på 1 l/s



over en periode på 4 uger. Det forventes, at der vil være indtrængende grundvand i udgravningen over et areal på 200-300 m<sup>2</sup>.

Grundvandssænkningen vil teknisk tilpasse sig de aktuelle forhold, men det forventes, at der udlægges noddesten i bunden af udgravningen til bassinet, hvorfra der pumpes. Vandet ønskes bortledt på egen matrikel i en minimumsafstand på 50 meter til nærliggende søer/moser o.l. Ansøger har på dette punkt revideret beskrivelsen af bortledningen i mail af 15. juli 2019 på baggrund af telefonisk tilbagemelding på ansøgning af 29. maj 2019.

Bassinet anlægges ifølge ansøgning med en afstand på 5 meter fra en sø/mose beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens<sup>6</sup> §3. Ansøger vurderer, at jordlagene primært udgøres af moræner i området, og at der derfor ikke forventes hydraulisk forbindelse mellem søen/mosen og området, hvorfra der skal grundvandssænkes. Det vurderes af ansøger, at nærliggende mose/sø samt nærmeste indvinding af grundvand fra borer på Birkholm Planteskole ikke vil få en påvirkning, der adskiller sig fra årstidsvariationen.

#### *Materiale til grund for afgørelsen:*

- Ansøgning om grundvandssænkning fra DJ Miljø & Geoteknik P/S dateret d. 29. maj 2019.
- Mail af 15. juli 2019 og 9. september med supplerende oplysninger.

#### **4. Vurdering af ansøgningen**

Kommunen har vurderet ansøgningen i henhold til vandforsyningsloven, miljøbeskyttelsesloven samt miljømålsloven<sup>7</sup> samt deres respektive bekendtgørelser.

##### *Påvirkning af grundvand*

Grundvandssænkningen ønskes udført i et terrænnært, lokalt grundvandsmagasin. Det primære grundvandsspejl er at finde i kote 37 ifg. kommunens potentialekort fra 2017. Det ønskes maksimalt at sænke grundvandsspejlet til kote 42.

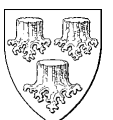
Den terrænnære geologi i området er domineret af moræner (jf. GEUS jordartskort samt ansøgning). Det ses i ansøgningen, at vandstanden i de geotekniske borer varierer inden for korte afstande. De hydrauliske forhold i de terrænnære jordlag er således dårlig kendt og udbredelsen af det sekundære magasin kendes ikke. Det er muligt, at der løber minimalt vand til udgravningen, ligesom det omvendt er muligt, at udgravningen rammer en sandslire med hydraulisk forbindelse til andre, sekundære magasiner. Se bilag 3.

Denne sidste mulighed er i kommunens vurdering kun en risiko for miljøet og naturen i det tilfælde, at der er hydraulisk forbindelse til nærliggende sø/mose 5 meter fra det kommende regnvandsbassin. Observationer indikerer, at spidssnudet frø og stor vandsalamander muligvis yngler i mosen. Æg og yngel er dog ikke verificeret. Da søen/mosen som udgangspunkt ikke må påvirkes af aktiviteten, finder kommunen det nødvendigt at indsætte vilkår om overvågning samt dokumentation for overvågning af mosen, ligesom grundvandssænkningen skal afbrydes, hvis der påvises ændringer i søen/mosen, der kan påvirke padder i søen/mosen. Vilkår er tilpasset paddernes ynglesæson. I praksis vil det ofte være vanskeligt at adskille naturlige variationer fra evt. påvirkninger fra grundvandssænkningen. Kommunen har i vilkårene taget udgangspunkt i et forsigtighedsprincip, der i tilfælde af, at ændringer i vandstanden i søen/mosen observeres, antager at grundvandssænkningen bidrager til den kumulative effekt.

Den ansøgte mængde grundvand, der ønskes oppumpet, anses overordnet som beskeden; ligesom den ønskede maximale sænkingskote sikrer, at det primære grundvandsmagasin

<sup>6</sup> Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, LBK nr 240 af 13/03/2019.

<sup>7</sup> Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), LBK nr 119 af 26/01/2017.



ikke påvirkes. Det vurderes derfor ikke, at det er sandsynligt, at indvindingen vil have en påvirkning længere væk end den nærliggende sø/mose 5 meter fra regnvandsbassinet, ligesom det vurderes usandsynligt at grundvandssænkningen i det sekundære, terrænnære magasin, vil kunne have nogen målelig påvirkning af dybere magasiner, herunder påvirkning af nærliggende indvindingsanlæg. Se bilag 2.

Der er ingen kendt jordforurening på 11a, Vassingerød By, Uggeløse (ingen kortlægning i henhold til jordforureningsloven<sup>8</sup>). Grundvandet udsættes således ikke for forureningsrisiko i forbindelse med bortledning af grundvandet.

### ***Påvirkning af anden ejendom***

Påvirkning af anden ejendom kan ske ved skader opstået i forbindelse med grundvandssænkningens betydning for grundvandet i jorden på nabomatrikler og ved skader opstået ved afstrømning af det bortledte grundvand.

Der er de seneste år i forbindelse med byudviklingen sket store ændringer i terrænforhold i Erhvervsområdet ved Farremosen. Koter har ændret sig og bygninger samt anlæg må forvente at have påvirket de terrænnære grundvandsforhold. I perioden har kommunen observeret et meget varieret grundvandsspejl i de terrænnære jordlag uden skader til følge. Området har i øvrigt i de terrænnære grundvand et varierende grundvandsspejl. Kommunen vurderer derfor, at evt. ændringer i terrænnære grundvandsspejl som følge af grundvandssænkningen ikke udgør nogen risiko for sætningsskader o.l. på nabomatrikler.

Bortledningen af grundvandet er beskrevet i ansøgningen. Kommunen vurderer ikke, at bortledningen til nedsivning på egen matrikel vil påvirke omgivelserne i væsentlig grad. Kommunen finder det dog nødvendigt at indsætte vilkår til sikring mod afstrømning til nabomatrikler samt søer/moser på og uden for matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse. Derudover er det et vilkår, at kommunen orienteres inden opstart af grundvandssænkningen samt at endelig placering af bortledningen samt tiltag til at forhindre afstrømning meddeles til kommunen.

### ***Ansøgningens forhold til planlægning***

Ansøgningen skal i henhold til indvindingsbekendtgørelsens § 8 sammenholdes med Allerød Kommunes Vandforsyningsplan<sup>9</sup>, Region Hovedstadens plan for råstofindvinding<sup>10</sup> samt med statens vandområdeplan<sup>11</sup>, jf. lov om vandplanlægning § 26.

Vandforsyningsplanen eller statens vandområdeplaner indeholder ingen bestemmelser om grundvandssænkninger, og da grundvandssænkningen vurderes ikke vil få betydning for den samlede grundvandsressource, er der ingen hindringer hverken i forhold til vandforsyningsplanen eller vandområdeplaner.

Der er ingen råstofområder i umiddelbar nærhed af regnvandsbassinet. Nærmeste målsatte vandløb er Lyng Å 2,6 km fra regnvandsbassinet (kilde MiljøGIS). Det vurderes usandsynligt, at grundvandssænkningen og bortledningen vil få konsekvenser for råstofplanlægningen eller målsatte vandløb.

<sup>8</sup> Bekendtgørelse af lov om forurennet jord, LBK nr 282 af 27/03/2017.

<sup>9</sup> Gældende vandforsyningsplan: Allerød Kommune Vandforsyningsplan 2007-17.

<sup>10</sup> Gældende råstofplan: Råstofplan 2016 vedtaget 13. juni 2017 af Region Hovedstaden.

<sup>11</sup> Vandområdeplaner 2015-2021 jf. bekendtgørelse af lov om vandplanlægning, LBK nr 126 af 26/01/2017.



## Konsekvensvurdering i henhold til habitatbekendtgørelsen<sup>12</sup> og naturbeskyttelsesloven

Ifølge habitatbekendtgørelsen skal det ved tilladelser efter vandforsyningslovens § 26 sikres, at der ikke sker væsentlige påvirkninger af Natura 2000-områder.

Derudover skal det i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 sikres, at der ikke sker en tilstandsændring i nærliggende søer, vandløb og moser.

Nærmeste Natura 2000-område er nr. 137 Kattehale Mose beliggende ca. 1 km øst for regnvandsbassinet. Nærmeste beskyttet naturtype er to søer/moser på matrikel nr. 11a Vassingerød By, Uggeløse, henholdsvis 5 og 150 meter fra regnvandsbassinet; samt en sø/mose (Farremosen) på matrikel nr. 7b, Vassingerød By, Uggeløse, ca. 225 meter sydvest for regnvandsbassinet. Se bilag 2.

Kommunen vurderer, at udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området samt nærliggende beskyttede naturtyper ikke vil blive påvirket væsentlig af grundvandssænkningen med de i tilladelsen stillede vilkår. Dette vurderes ud fra, at grundvandssænkningen ikke vurderes til at påvirke vandspejlet i nærliggende søer væsentligt og at sænkningen som udgangspunkt ikke må påvirke evt. padder i søen/mosen. Det vurderes følgende, at den økologiske funktionalitet for arter på habitatdirektivets bilag IV ikke påvirkes, herunder stor vandsalamander og spidssnudet frø, der har kendt levested i Farremosen (beliggende på matr. nr. 7b, Vassingerød By, Uggeløse) 225 meter fra regnvandsbassin. Se bilag 4.

## 5. Partshøring og offentliggørelse

Kommunen har ikke indhentet udtalelser fra andre myndigheder, da kommunen har vurderet at grundvandssænkningen ikke må antages at have interesse for nabokommuner o.l. jf. indvindingsbekendtgørelsens § 9.

Afgørelsen har været sendt i partshøring hos ansøger, grundejer samt Birkholm Planteskole A/S.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside under høringsdokumenter samme dag tilladelsen meddeles: [www.alleroed.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser](http://www.alleroed.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser)

Den endelige afgørelsen er derudover sendt til Miljøstyrelsen samt Birkholm Planteskole A/S, jf. indvindingsbekendtgørelsen § 33, stk. 4.

## 6. Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal du klage via Klageportalen på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) (klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du kan logge på med NEM-ID. Når du klager skal du betale et klagegebyr på 900 kr. for privatpersoner og på 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Hvem der kan klage samt vejledning om gebyrordningen og størrelse af gebyr kan findes på nævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klagefristen er 4 uger.

Retten til at klage er beskrevet i vandforsyningslovens kap. 13.

Afgørelsen kan jf. vandforsyningslovens § 80 påklages af:

- afgørelsens adressat
- enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagen

---

<sup>12</sup> Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. BEK nr 1595 af 06/12/2018.



Klage over Allerød Kommunes afgørelse har opsættende virkning såfremt udnyttelsen af tilladelsen forudsætter bygge- og anlægsarbejder indtil Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse foreligger eller Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. lov om vandforsyning § 78, stk. 3.

Sagsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter meddelelse af tilladelsen.

Der gøres opmærksom på, at der til enhver tid er mulighed for aktindsigt i sagen.

## **7. Bilag.**

Bilag 1: Ansøgning samt relevante, supplerende oplysninger

Bilag 2: Oversigtskort, inkl. beskyttet natur og boringer

Bilag 3: Grundvandsforhold

Bilag 4: Natura 2000- områder.

Bilag 5: Brøndkant i sø/mose



Bilag 1a

Allerød Kommune  
Plan & Miljø  
Bjarkesvej 2  
3450 Allerød

Dato. 29.05.2019  
Sags nr. B27865  
Sagsb. SW  
KS. NK

Att: Anders Pilgaard

**Ansøgning om midlertidig grundvandssænkning samt nedsivning af oppumpet grundvand i forbindelse med anlæggelse af rense- og forsinkelsesbassin på matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse.**

På vegne af SCT A/S v/Christian Bødker Petersen, fremsendes hermed ansøgning om tilladelse til midlertidig grundvandssænkning og nedsivning af oppumpet grundvand i forbindelse med anlæggelse af rense- og forsinkelsesbassin til håndtering af overfladevand i det kommende industriområde Farremosen fra Unicons areal, og Bøgeholm Allé, hhv. matrikel 11a og 11v, Vassingerød By, Uggeløse, bilag 1.

Der søges således om

- tilladelse til at grundvandssænke over et areal på 200-300 m<sup>2</sup> i 1,0 meters dybde.
- tilladelse til at nedsive ca. 2.540 m<sup>3</sup> oppumpet grundvand

### **1. Baggrund**

Rense- og forsinkelsesbassinets samlede grundareal bliver ca. 2.500 m<sup>2</sup> og anlægges med en skråning på 1:2. Det samlede volumen bliver ca. 2.168 m<sup>3</sup> med et permanent vådvolumen på ca. 800 m<sup>3</sup>, og 1,0 m permanent vanddybde af vådt volumen. For at tilbageholde stoffer og mindske risikoen ved større spild, udføres både indløbet og udløbet som dykkes. Etableringen af bassinet udføres således, at der ingen risiko er for sammensmeltning eller overløb mellem bassinet og den eksisterende § 3 mose ca. 5 meter nord herfor.

Bassinet etableres som et enkelt bassin med en fremtidig bundkote på 42,03 og udføres med en 50-60 cm lermembran i bunden. Lermembranen skal samtidig fungere som ballast i forhold til opdrift fra grundvandet.

Se bilag 2 for situationsplan.

Der er kun ønske om en midlertidig sænkning af det sekundære grundvand og således ikke en permanent ændring af grundvandsstanden.

Projektet forventes påbegyndt umiddelbart efter tilladelsen er givet og vil løbe over en periode på 2-4 uger.



## 2. Grundvandssænkningen

Arealet, hvor der skal grundvandssænkes, er markeret på bilag 3. Området har et areal på ca. 200 - 300 m<sup>2</sup> og ca. 1,0 meters dybde.

Grundvandssænkningen vil blive foretaget i kote 42-43. Det primære grundvandsmagasin ligger i kote 37, jf. geoatlas-live.dk, bilag 4.

Grundvandssænkningen vil blive foretaget med sugespidser og den forventede oppumpningsrate er ca. 1,0 l/s, således 3600 l/t. Den samlede vandmængde over hele perioden, på maks. 4 uger, bliver ca. 2.540 m<sup>3</sup>.

Det oppumpede grundvand forventes ikke at indeholde miljøfremmede stoffer, idet den primære jordart i området er moræneler, jf. lokalplanen, hvilket også er konstateret i de to udførte borer. Der er derfor ringe nedsivning i området. Det oppumpede grundvand nedsives nord for området, bilag 5. Vandet vil herfra løbe videre til mosen.

## 3. Nedsivning

Det oppumpede grundvand udledes på terræn til nedsivning ca. 40-50 m nord fra oppumpningsstedet. Det oppumpede grundvand delvist nedsiver og løber på overfladen ned til mosen.

Der er ikke registreret forurening på de arealer hvorfra der søges om grundvandssænkning hvorfor det ikke forventes at grundvandet er forurennet. Udledningsraten for det oppumpede grundvand vil være den samme som oppumpningsraten på 1,0 l/s.

## 4. Miljø

Matriklen er ikke omfattet af områdeklassificeringen og ikke yderligere kortlagt. Nærmeste registrerede forurening (V1) ligger ca. 460 meter sydvest for området. Området ligger indenfor OSD, men udenfor OSD indvindingsopland.

Nærmeste vandværk er Birkholm Planteskole Enkeltvandværk som ligger ca. 170 meter sydvest for projektområdet. Nærmeste BNBO ligger ca. 1.050 meter nordøst for projektområdet.

I november 2018 blev geotekniske undersøgelser udført af DJ Miljø og Geoteknik P/S. Her blev etableret i alt 2 borer med pejlerør til senere pejling, se bilag 6. Resultaterne af grundvandspejlingerne ses nedenfor i tabel 1.

Tabel 1: Målt ro-grundvandsspejl i de udførte boringer.

Boring nr.	TK	GVS 2018.11.06	
		Kote	m.u.t.
1	48,63	43,15	5,48
2	49,42	tør	tør

### 3.1. § 3 beskyttet mose og sø

5 meter nord for bassinets anlægsområde er en mose og sø. Mosens areal er ca. 6.500 m<sup>2</sup> og søen har et areal på ca. 1.500 m<sup>2</sup> ifølge Danmarks Miljøportal, bilag 7. Søen er i lokalplanen beskrevet som værende temporær. Både mosen og søen er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3, hvilket betyder at naturtilstanden ikke må ændres i området. Mosen har en HNV-værdi på 4-5.

Det har ikke været muligt at fremsøge registrering af bilag IV-arter eller andre habitatarter.

### 3.2. Geologiske forhold

Den dominerende jordtype i området er moræneler, jf. det i lokalplanen vedlagte miljønotat, hvori det er angivet at det meste af området er dækket af et tykt lerlag. Området er desuden beskrevet som værende dødislandskab og det primære grundvandsmagasin er i kote 37, jf. geoatlas-live.dk

## 5. Risikovurdering

Projektet med udledning af overfladevand til regnvandsbassin med udledning til kommende ny sø vil klimasikre området og vil sørge for en håndtering af vandet lokalt.

Den midlertidige grundvandssænkning, i forbindelse med etablering af bassinet, vurderes ikke at udgøre en risiko for naturtilstanden i mosen og søen, idet den samlede mængde oppumpede grundvand er relativ lav, og det derfor ikke vil afvige væsentligt fra det naturlige årstidsbetingede udsving i grundvandsspejlet.

Projektet forventes at blive udført over en kort periode på maksimalt 4 uger i sommerperioden, hvor søen i forvejen udtørre og vandstanden i mosen er lav. I og med at det oppumpede grundvand føres tilbage til mosen ved delvis nedsivning og ved at vandet løbet på overfladen ned til mosen vil grundvandssænkningen ikke medføre at der bliver tilført mindre vand til mosen.

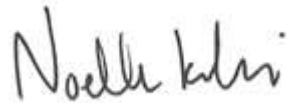
Eftersom der er konstateret vand i boring B2 i kote 43,15 og ikke i B1 vurderes det, at der er tale om en sekundær grundvandsslomme, hvorfra grundvandssænkningen vil foregå. Dette støttes op af, at det primære grundvandsmagasin ligger i kote 37, jf. geoatlas-live.dk, bilag 4.

Den midlertidige grundvandssænkning forventes ikke at påvirke Birkholm Planteskoles vandforsyningsboring, eftersom denne suger vand i kote 0 og grundvandssænkningen sker i kote 42-43 over en kort, afgrænset periode. Det skal også tages i betragtning at jordarten i området er præget af moræner og afstanden fra det område, hvori der grundvandssænkes, til vandindvindingsboringen er relativ stor.

Hillerød den 29. maj 2019



Sagsbehandler: Stine Waller



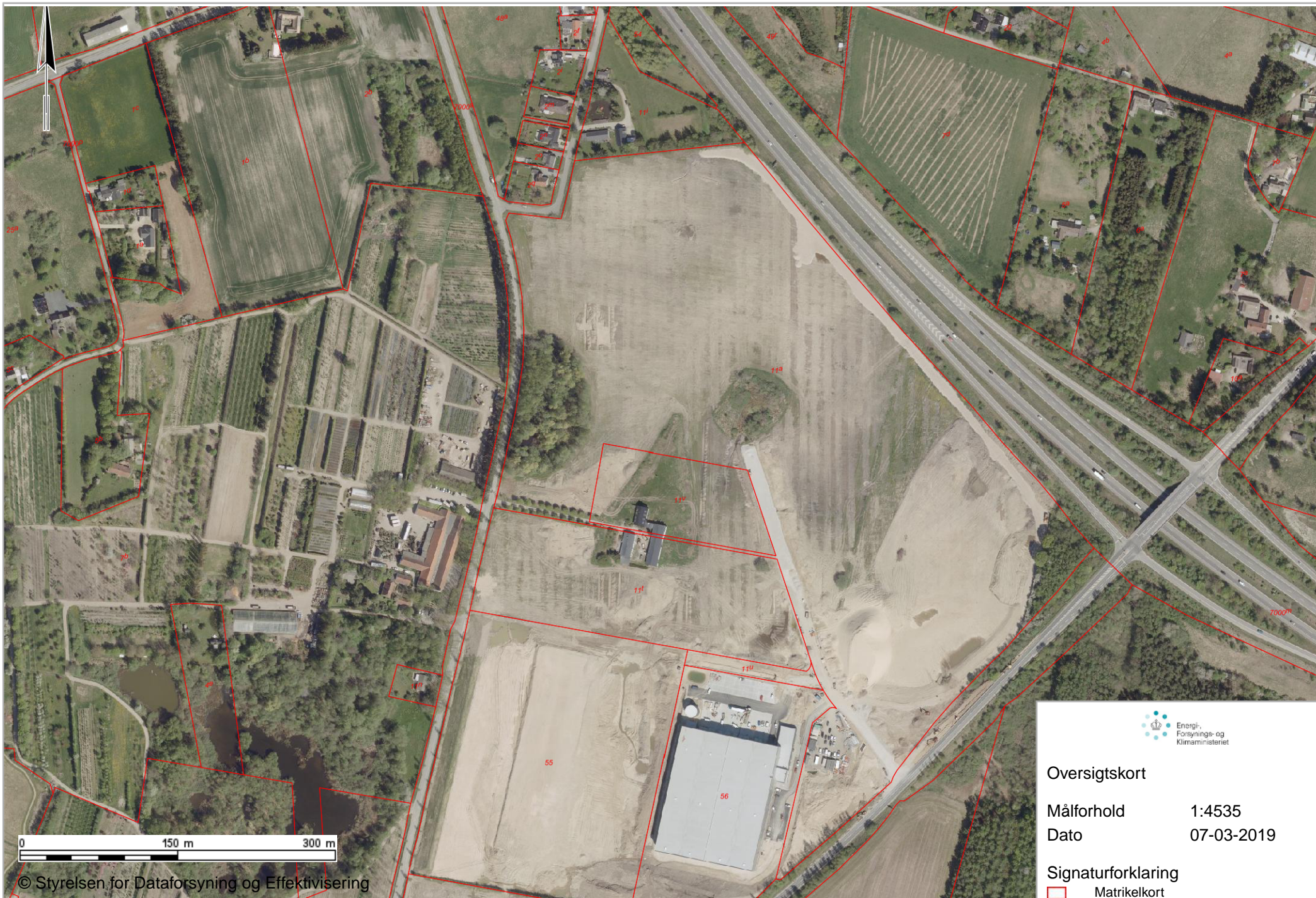
Kvalitetssikring: Noelle Kehli

### **Bilag**

- Bilag 1: Oversigtskort
- Bilag 2: Situationsplan for bassin
- Bilag 3: Areal for grundvandssænkning
- Bilag 4: Primære grundvandsmagasin, Geoatlas
- Bilag 5: Område for nedsivning
- Bilag 6: Oversigt over boringer
- Bilag 7: Areal af mose og sø

## Bilag 1





Oversigtskort

Målforhold

1:4535

Dato

07-03-2019

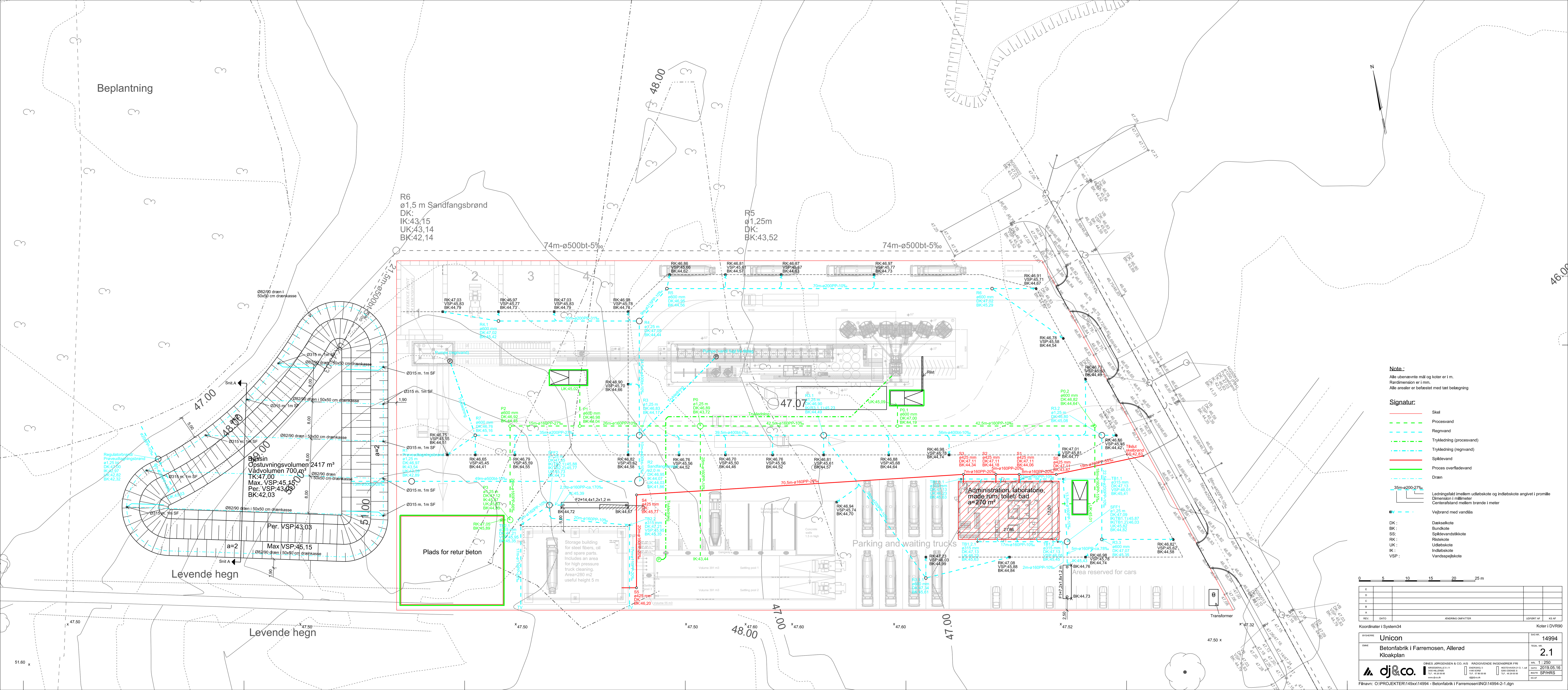
Signaturforklaring

 Matrikelkort



## Bilag 2





**Note:**  
Alle ubenævnte mål og koter er i m.  
Rørdimension er i mm.  
Alle arealer er befæstet med tæt belægning

**Signatur:**

- Skel
- Procesvand
- Regnvand
- Trykledning (procesvand)
- Trykledning (regnvand)
- Spildevand
- Proces overfladevand
- Dræn
- Ledningsfeld imellem udløbsskote og indløbsskote angivet i promille  
Dimension i millimeter  
Centerstand mellem brønde i meter
- Vejbrønd med vandlås
- DK: Dækselskote
- BK: Bundkote
- SS: Spildevandskikkote
- RK: Ristekote
- UK: Udløbsskote
- VSP: Vandsspejlskote



REV.	DATE	DESCRIPTION	DESIGNED	CHECKED	DATE
A					
B					
C					
D					
E					

Koordinater i System34

BYGGERE <b>Unicon</b>		DOK. NR. <b>14994</b>	
ANSAT <b>Betonfabrik i Farremosen, Allerød</b>		TEK. NR. <b>2.1</b>	
KLOAKPLAN		MÅL 1:250	
DAG 2019.05.16		DAG 2019.05.16	
BYGGERE: SP/HR		BYGGERE: SP/HR	
Fileravn: O:\PROJEKTER\14994\14994-2-1.dgn		Fileravn: O:\PROJEKTER\14994\14994-2-1.dgn	



## Bilag 3

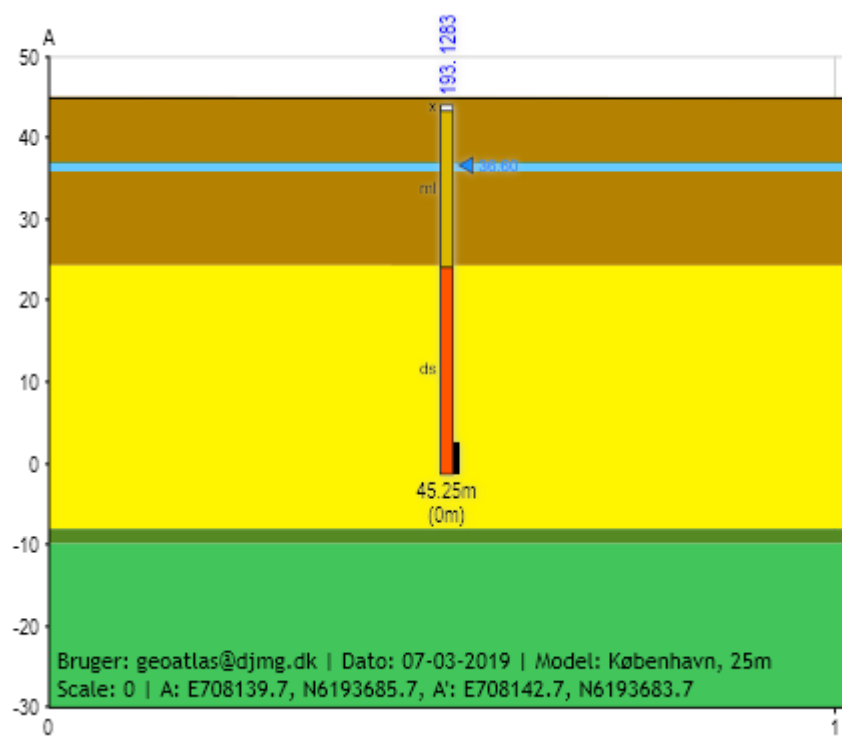




Areal for grundvandssækning

Målforhold 1:1133  
Dato 07-03-2019

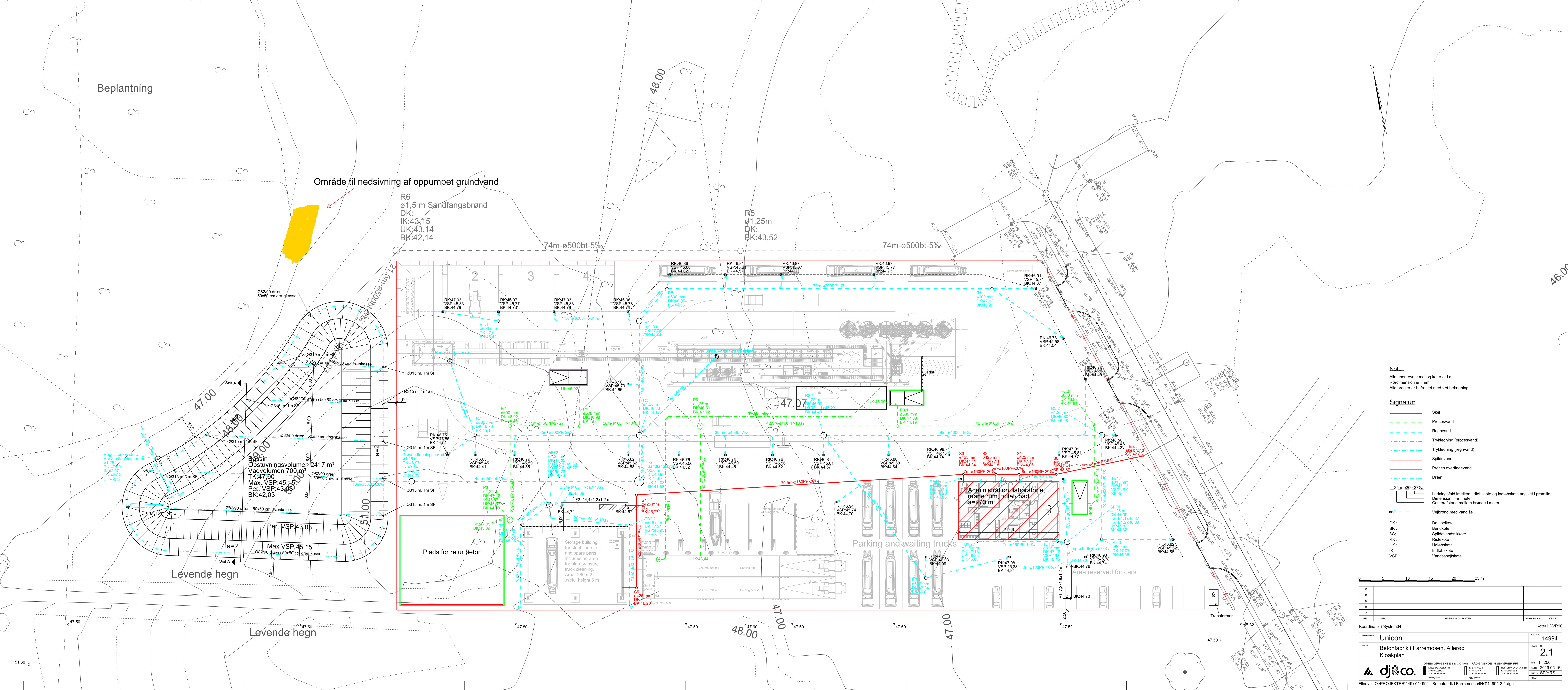
## Bilag 4



Birkholm Planteskoles vandindvindingsboring, DGU nr. 193.1283. Filtersat omkring kote 0. Kilde: Geoatlas

## Bilag 5





**Note:**  
Alle ubenævnte mål og koter er i m.  
Rørdimension er i mm.  
Alle arealer er befæstet med tæt belægning

**Signatur:**

- Skel
- Procesvand
- Regnvand
- Trykledning (procesvand)
- Trykledning (regnvand)
- Spildevand
- Proces overfladevand
- Dræn
- Ledningsfeld imellem udløbsskote og indløbsskote angivet i promille  
Dimension i millimeter  
Centerstand mellem brønde i meter
- Vejbrønd med vandlås
- DK: Dækselskote
- BK: Bundkote
- SS: Spildevandsstikkote
- RK: Ristekote
- UK: Udløbsskote
- IK: Indløbsskote
- VSP: Vandsspejlskote

0 5 10 15 20 25 m

REV.	DATE	ÆNDRING/OMFATTER	UDFØRT AF	KS AF
E				
D				
C				
B				
A				

Koordinater i System34

BYGGERE <b>Unicon</b>		DOK. NR. <b>14994</b>	
ANSAT <b>Betonfabrik i Farremosen, Allerød</b>		TEGN. NR. <b>2.1</b>	
Kloakplan		MÅL 1:250	
Dj & Co. I		Dato: 2019.05.16	
COWI A/S NØRREGÅRDEN 5 DK-2800 LYNGBY Tlf. +45 29 55 00 00		RADIOVENE INGENIØRER P/R HØRSHOLM 5 DK-2800 LYNGBY Tlf. +45 29 55 00 00	
Fileravn: O:\PROJEKTER\14994\14994-2-1.dgn		Bilag: SP/HR	



## Bilag 6

Delnr. 1 af 11a  
(under udstykning)

B1  
X

B2  
X

2<sup>nd</sup> eternit for model  
placering

eternit

121

## Bilag 7



## Areal af mose og sø.



Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Haraldsgade 53, 2100 København Ø  
Support: [support@miljoeportal.dk](mailto:support@miljoeportal.dk)

Målforskel: 1:2000

Dato: 06-03-2019

Ortofotos (DDO@land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO@land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

Bilag 1b

## Anders Pilgaard

---

**Fra:** Stine Waller <sw@DJ-MG.DK>  
**Sendt:** 9. september 2019 11:27  
**Til:** Anders Pilgaard; Lene Christiansen  
**Cc:** Soliman Parhiz  
**Emne:** SV: Behov for yderligere oplysninger i forbindelse med ansøgning om midlertidig grundvandssænkning  
**Vedhæftede filer:** 14800-0-8-20190909.pdf; 14994-2-1C-20190909.pdf; 14994-10-1.pdf; 14994-10-2B-20190909.pdf  
**Opfølgningsflag:** Opfølgning  
**Flagstatus:** Afmærket

Hej Anders og Lene

Der har været et par mindre rettelser på regnvandsbassinet ved Unicon. Der er derfor også et par rettelser til afsnit 1 i ansøgningen om grundvandssænkning fremsendt den 29.05.2019:

- 1: Bassinets samlede grudareal bliver 2200 m<sup>2</sup>
- 2: Bassinets samlede bassinvolumen bliver 3,436 med et permanent vådvolumen på 700m<sup>3</sup>
- 3: Bassinet etableres med 50 cm lermembran

Jeg har vedhæftet opdaterede tegninger af projektet.

Venlig hilsen

**Stine Waller**

Miljørådgiver  
Cand.scient i biologi

**DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S**  
Falkevej 12  
3400 Hillerød

Telefon 25 94 06 66  
Mobil 20 16 19 81



CVR-nr. 33 77 94 02  
Mail [sw@dj-mg.dk](mailto:sw@dj-mg.dk)  
Web [www.dj-mg.dk](http://www.dj-mg.dk)

---

**Fra:** Stine Waller  
**Sendt:** 15. juli 2019 14:28  
**Til:** 'anpi@alleroed.dk' <anpi@alleroed.dk>  
**Cc:** Soliman Parhiz <sp@dj-co.dk>  
**Emne:** VS: Behov for yderligere oplysninger i forbindelse med ansøgning om midlertidig grundvandssænkning

Hej Anders

Hermed vores besvarelse af nedenstående punkter.

Venlig hilsen

**Stine Waller**

Miljørådgiver  
Cand.scient i biologi

---

**Fra:** Anders Pilgaard [<mailto:anpi@alleroed.dk>]

**Sendt:** 10. juli 2019 08:36

**Til:** Stine Waller <[sw@DJ-MG.DK](mailto:sw@DJ-MG.DK)>

**Cc:** Per Møller <[perm@alleroed.dk](mailto:perm@alleroed.dk)>

**Emne:** Behov for yderligere oplysninger i forbindelse med ansøgning om midlertidig grundvandssænkning

Kære Stine

I forbindelse med sagsbehandlingen af ansøgning om midlertidig grundvandssænkning samt nedsivning af oppumpet grundvand i forbindelse med anlæggelse af rense- og forsinkelsesbassin på matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse på vegne af SCT A/S, dateret d. 29. maj 2019, ønsker kommunen en redegørelse af følgende supplerende punkter:

1. På ansøgningen af 29-5-2019 side 1 står der både, at forsinkelsesbassinet har et areal på 200-300 m<sup>2</sup> og "samlede grundareal på 2500 m<sup>3</sup>". Jeg formoder det er en tastefejl, og forsinkelsesbassinets areal er ca. 200-300 m<sup>2</sup> og kun rumme ca. 2500 m<sup>3</sup>? **Bassinets opstuvningsvolumen bliver 2.402 m<sup>2</sup>, bassinets permanentet vådvolumen bliver på ca. 700m<sup>3</sup>. Det samlede bassinvolumen vil være 3.117 m<sup>3</sup>. Det samlede grundareal bliver ca. 2.200 m<sup>2</sup>. Der er kun konstateret vand i den ene af de 2 borer, der er foretaget i området, hvor regnvandsbassinet etableres, som vurderes at være en sekundær grundvandslomme. Det videres derfor ikke, om der vil være behov for at grundvandssænke i hele udgravningen, hvorfor der i ansøgningen står, at grundvandssænkningen vil blive foretaget over et areal på 200-300 m<sup>2</sup>..**
2. Selve oppumpningen/sænkningen af grundvandsspejlet gøres ved sugespids. Jeg skal bede om en præcisering af, hvordan oppumpningen foregår. Det formodes at oppumpningen foregår ved sugespids/sugeslanger, der lægges ned i opgravningen til bassinet; men da det også er muligt at benytte sugespids i korte borer, drængrave o.l., skal jeg bede om en præcisering. **Du har på telefon den 15.7 oplyst at du formoder at grundvandssænkningen antages foretaget ved at der lægges sugeslanger ned i udgravningen. Jeg har ikke på nuværende tidspunkt mulighed for at kunne svare på dette punkt. Der er foretaget 2 borer i det område, hvor regnvandsbassinet etableres. Af borejournalerne fremgår det, at jordarten udgøres af ler, sand og kalk, se vedhæftet. Jf. det i lokalplanen vedlagte miljønotat, er det angivet at det meste af området er dækket af et tykt lerlag. Såfremt jordarten primært er ler i området, hvor regnvandsbassinet etableres, vil det ikke være muligt at foretage grundvandssænkningen med sugespids. I stedet vil grundvandssænkningen nok blive foretaget ved at der etableres drængrave nede i udgravningen, hvorfra der suges vand, men det vides ikke med sikkerhed før entreprenøren går i gang derude.**
3. Vand oppumpet fra aktive udgravninger har typisk et højt indhold af sediment i suspension og kan ikke umiddelbart ledes ud i en §3 beskyttet sø/mose. Denne del af ansøgningen kan således ikke tillades uden dokumentation for, at vandet vil være uden ler og silt i suspension. Pga. de finkornede sedimenter i området anses standard sedimentations-container ikke tilstrækkelig. Kommunen vejleder til, at vandet ikke ledes ud/nedsives i umiddelbar nærhed til bassinet men alternativt nedsives >50 meter fra søen/mosen kontrolleret i en grube. Jeg har brug for en redegørelse for alternativ løsning for nedsivning af det oppumpede vand. **Vi har udført 2 borer, den ene boring var tør mens der i den anden blev påvist vand ca. 80 cm over bundkoten i bassinet. På nuværende tidspunkt er det vanskeligt, at afgøre hvor meget tryk der er fra grundvandet, men vi har estimeret en mængde på ca. 2.540 m<sup>3</sup>. Erfaringsmæssigt vurderes, at grundvandet kan håndteres ved at**

udlægge nøddesten i bunden af udgravningen og pumpe vandet i containere. Derefter vil vandet spredes ud over ikke benyttet areal (SCTs grund) minimum 50 meter fra mosen.

4. Kommunen ønsker jeres vurdering af, om der er hydraulisk forbindelse (f.eks. via sandslire) mellem området, hvori der grundvandssænkes og vandspejlet i nærliggende beskyttet sø/mose? På baggrund af de boreriger der er foretaget i området, består jorden primært af moræneler. Ud fra dette grundlag vurderes det, at der ikke er en hydraulisk forbindelse mellem udgravningen og mosen, men det er ikke til at sige med sikkerhed, at der ikke ligger en sandslire mellem det område, hvor der grundvandssænkes og mosen. Tilsyn med denne del af udgravningen kan indgå som et vilkår i tilladelsen.

Et hurtigt svar ville gøre det muligt for kommunen at viderebehandle sagen i uge 29.

Mvh  
Anders

**Anders Pilgaard**  
Geolog / Miljøsagsbehandler

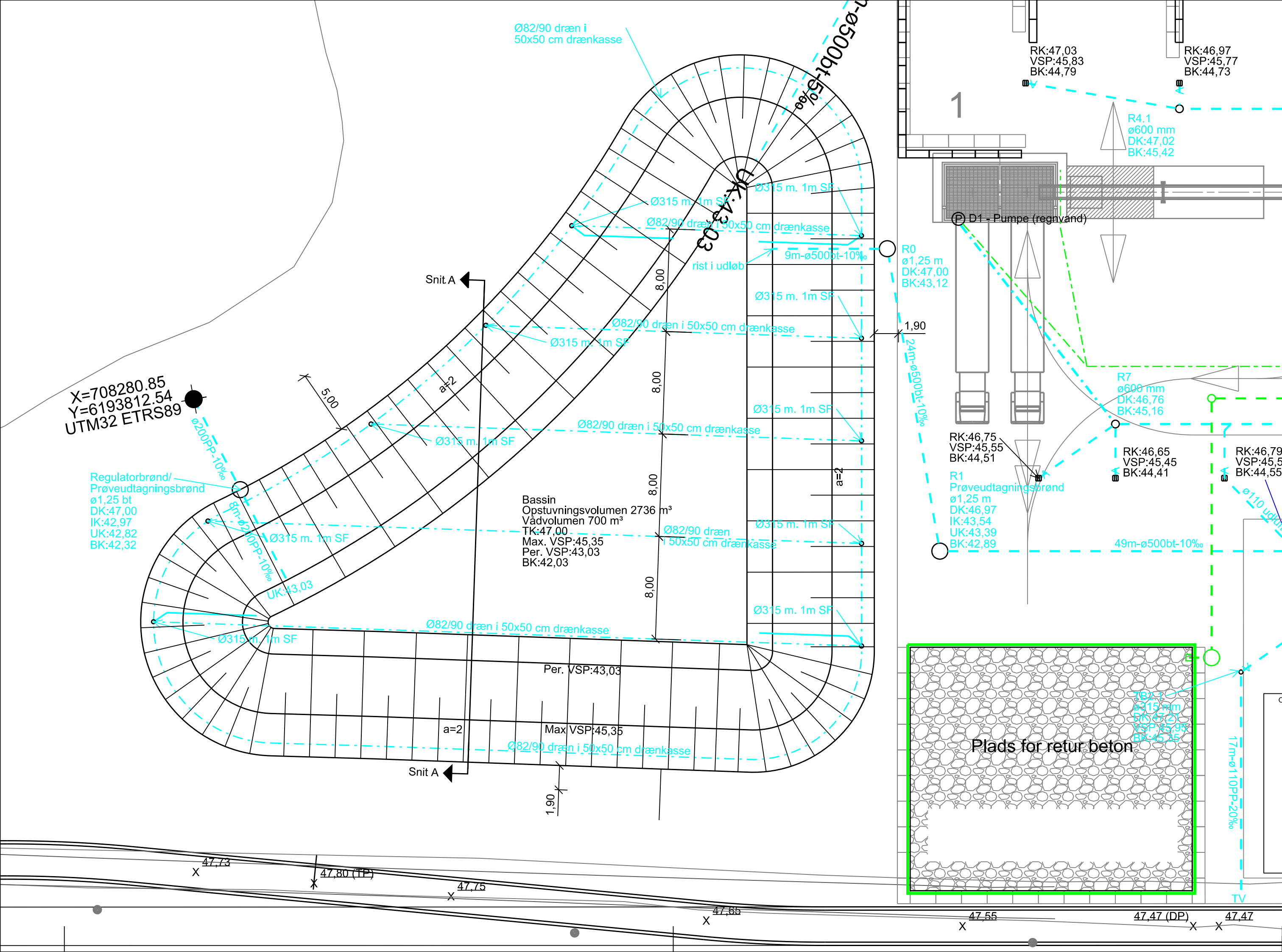
Rådhuset  
Direkte: +4548126345  
E-mail: [anpi@alleroed.dk](mailto:anpi@alleroed.dk) | Web: [alleroed.dk](http://alleroed.dk)



**Allerød**  
Kommune

Tæt på hinanden  
Tæt på naturen  
Vision 2031





Signatur:

- Procesvand
- Regnvand
- Trykledning (procesvand)
- Trykledning (regnvand)
- Spildevand
- Proces overfladevand
- Drænledning
- Tilslutnings punkt i UTM32 ETR89

Alle arealer er befæstet med tæt belægning



E				
D				
C				
B	2019.09.09	Ændret bassin maks. VSP til 45,35 m	SP/MBL	
A	2019.08.22	Tilføjet tilslutnings punkt i UTM32 ETR89	SP/MBL	
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT AF	KS AF

Koordinater i System34

Koter i DVR90

BYGHERRE	Unicon	SAG NR.	14994
EMNE	Betonfabrik i Farremosen, Allerød Kloakplan vedr. drænledninger i bassin.	TEGN. NR.	10.2B
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBERALLE 9-11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66 www.dj-co.dk		MÅL	1 : 250
		DATO	2019.01.30
		ING/TE	SP/HRS
		KS AF	

Filnavn: O:\PROJEKTER\149xx\14994 - Betonfabrik i Farremosen\ING\14994-10-2.dgn

Bilag 1c



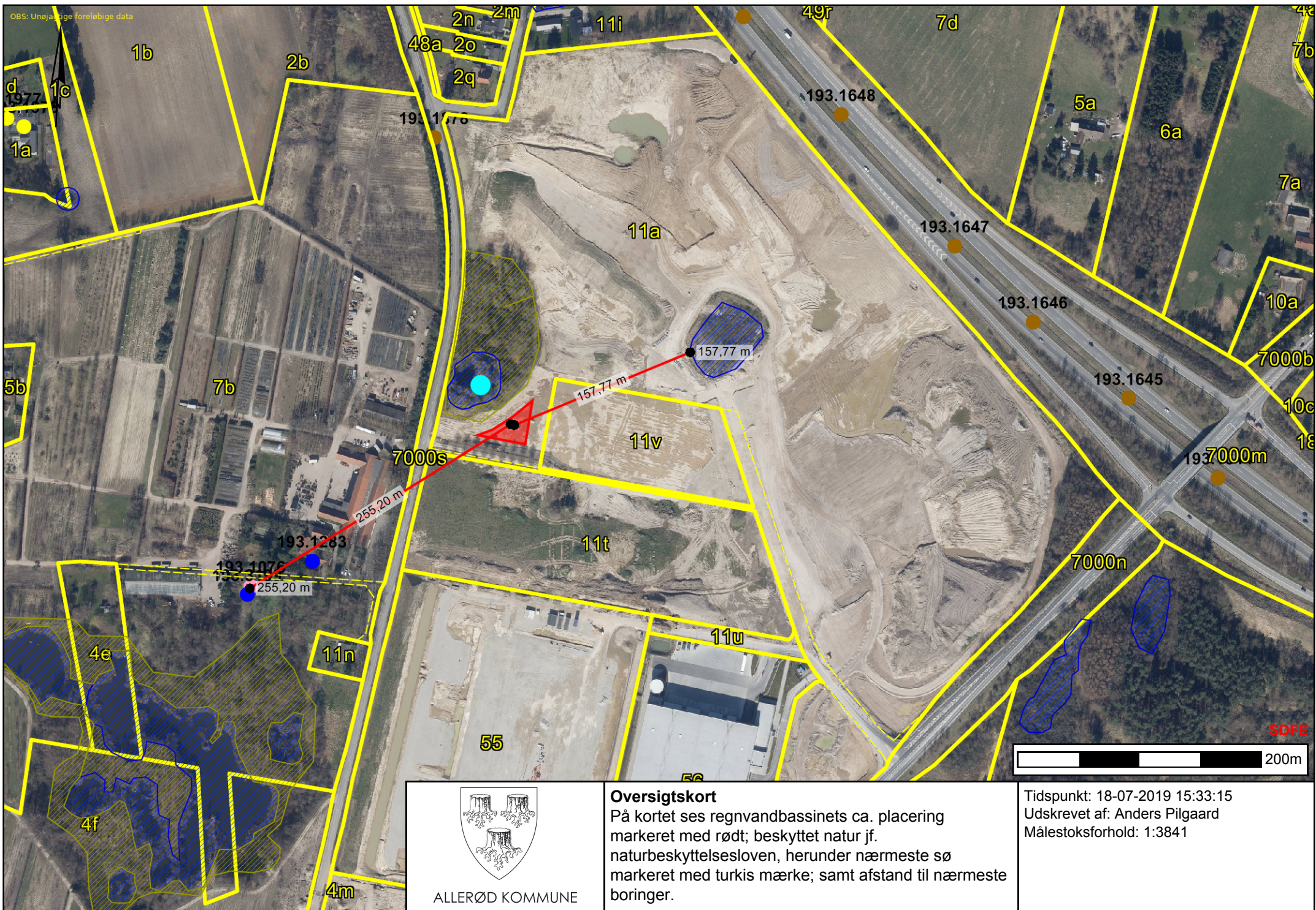
$$48,63 = 6,3m$$
[illegible]



$$49.42 = 7.09$$
ING.

## Bilag 2







Beskyttet naturtyper

- Eng
- Hede
- Mose
- Overdrev
- Strandeng
- Sø

Jordstykke

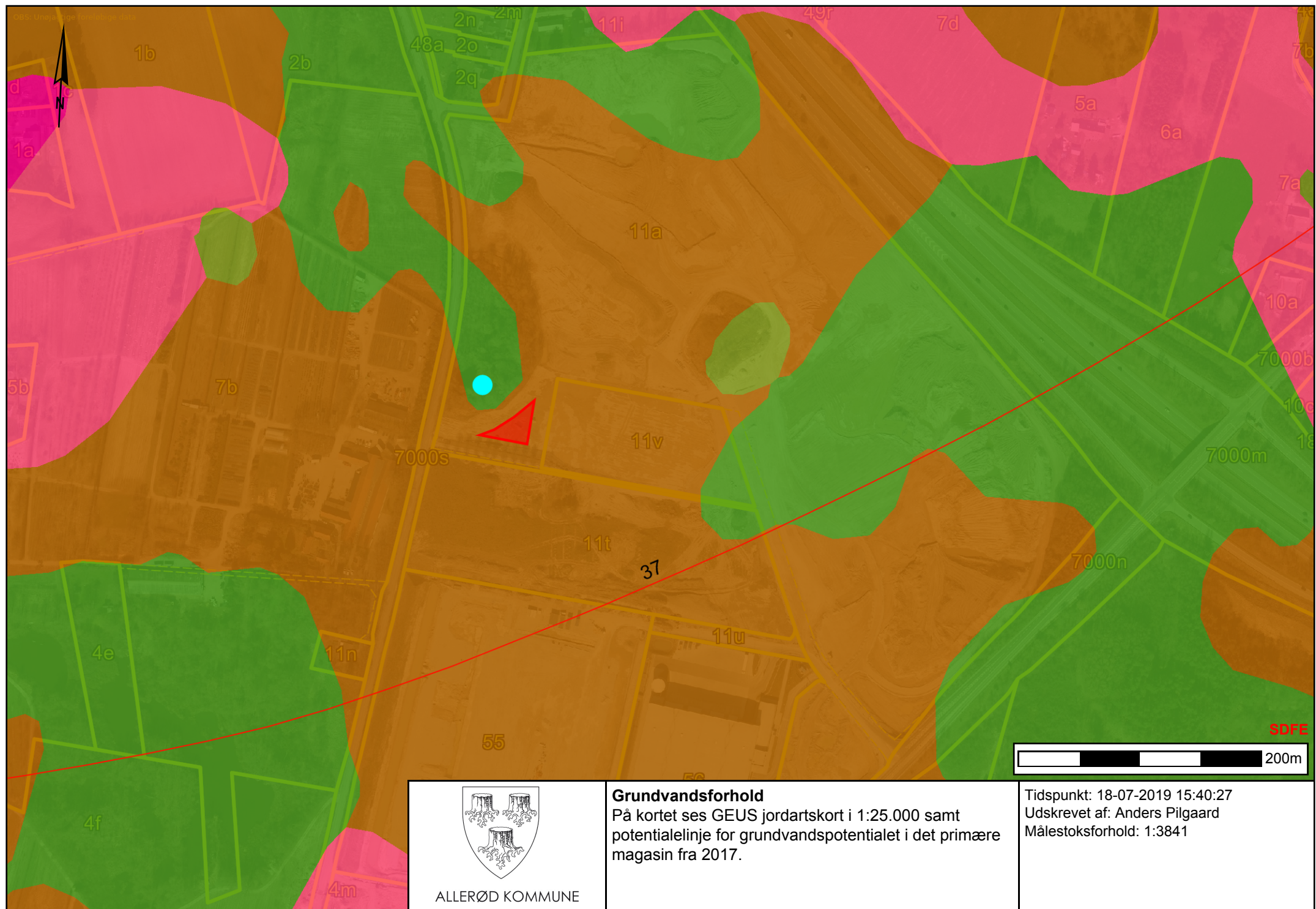
- Matrikler

Jupiter boringer

- Vandboring
- Geoteknisk
- Råstof

- Miljøboring
- Andet
- Sløjfet
- Ukendt

## Bilag 3



Jordartskort 1:25.000



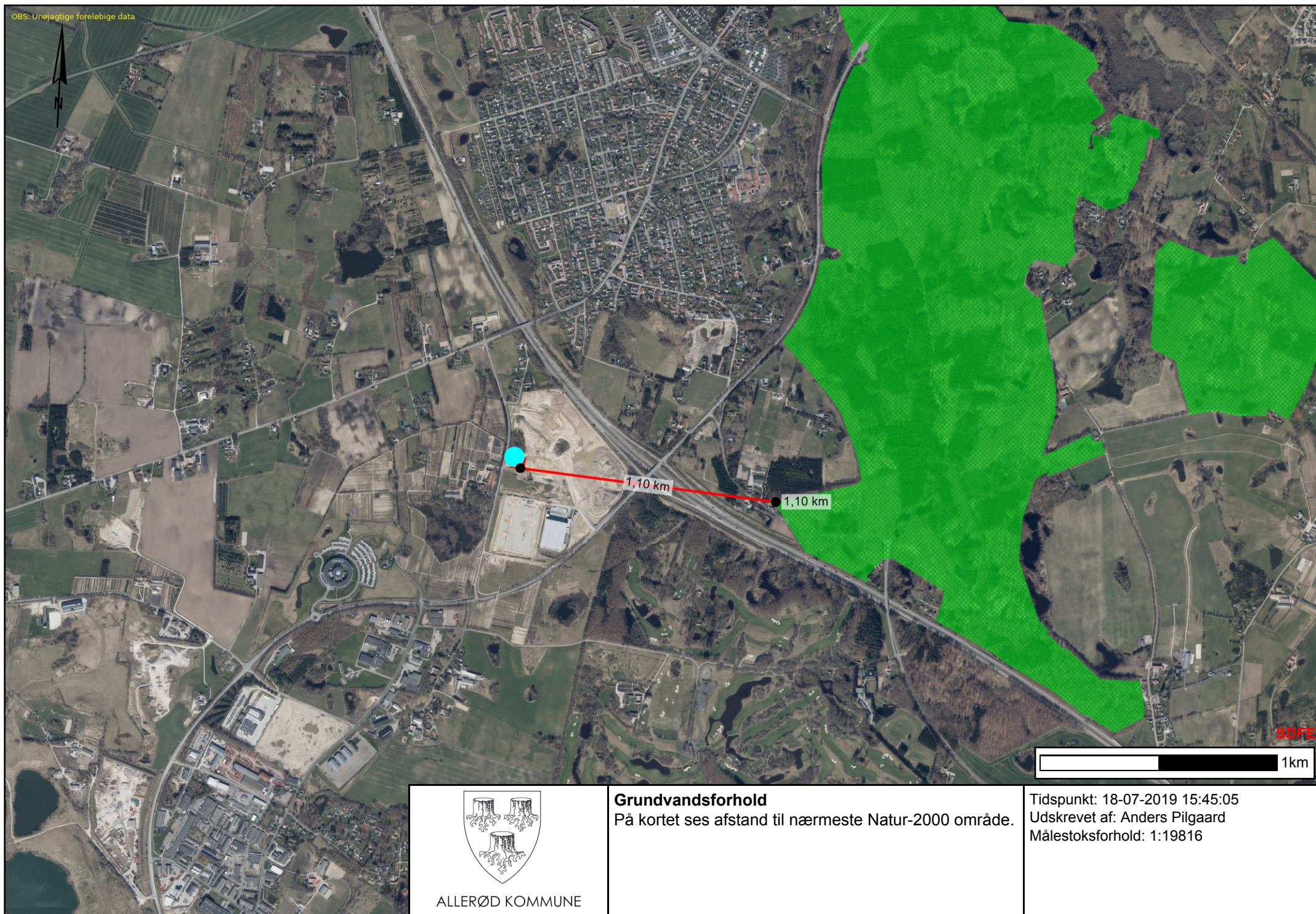
Jordstykke



## Bilag 4



OBS: Unejagtige foreløbige data



ALLERØD KOMMUNE

### Grundvandsforhold

På kortet ses afstand til nærmeste Natur-2000 område.

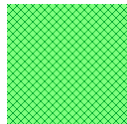
Tidspunkt: 18-07-2019 15:45:05

Udskrevet af: Anders Pilgaard

Målestoksforhold: 1:19816



Habitat områder



Natura 2000 Habitatområde

## Bilag 5

