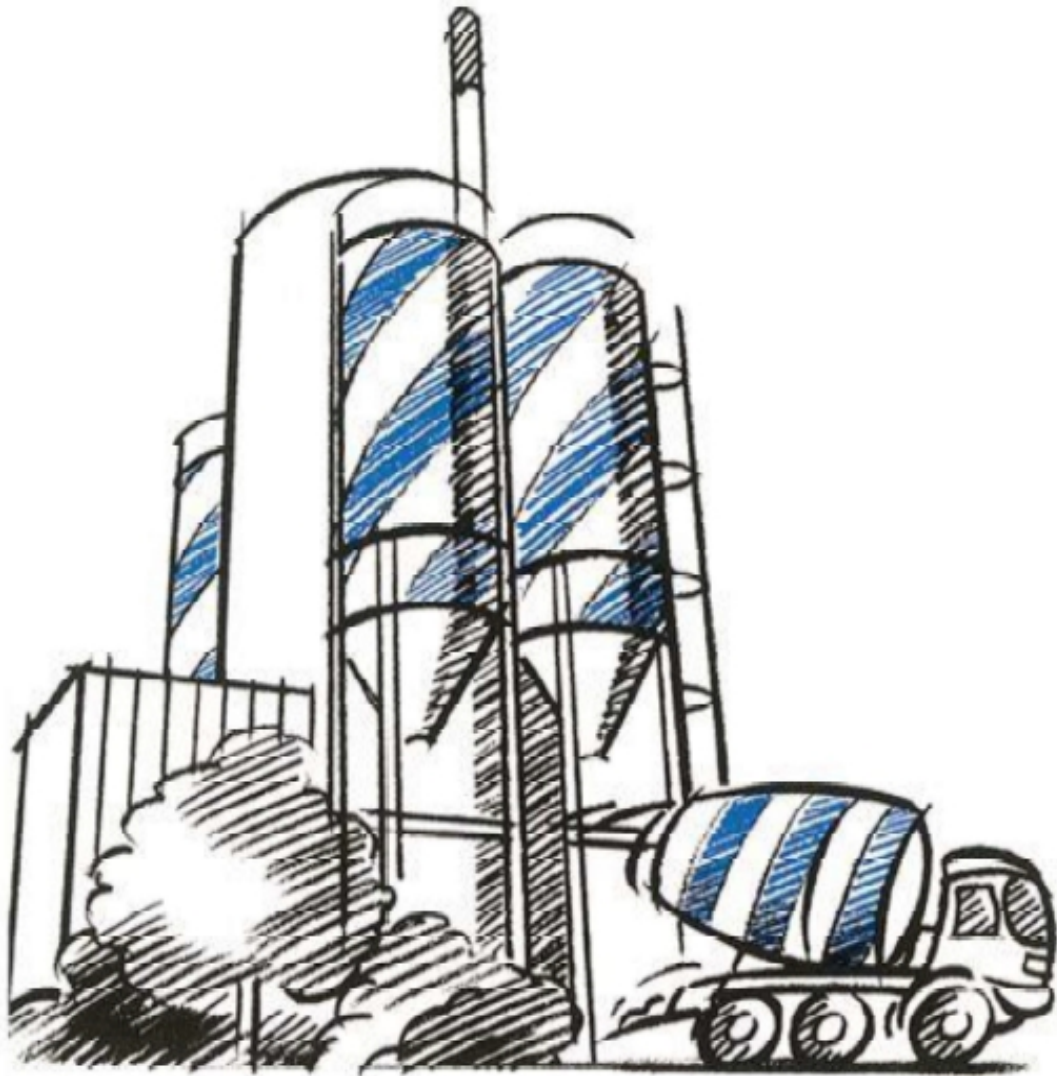


Godkendelse af vejadgang til
Unicon A/S, Bøgeholm Alle 9, 3450 Allerød



Hillerød Ejendomsselskab A/S, som ejer af ejendommen
Stæremosen 21
3250 Gilleleje

Dines Jørgensen & Co A/S, som ansøger for Unicon A/S

Bøgeholm Allé 9, ansøgning om ændret vejadgang.

Tak for jeres henvendelse af 5. februar 2019 – modtaget fra Dines Jørgensen og Co - vedrørende ovennævnte.

På baggrund af en trafikal vurdering af sagen giver vi - som vejmyndighed - hermed en offentligretlig tilladelse jf. § 62 i Lov om private fællesveje til at ændre adgangsforholdene som ønsket. Det betyder, at de eksisterende vejadgange vil kunne ændres hhv. flyttes således at én fungerer som indkørsel for lastbiler og én fungerer som udkørsel for lastbiler.

Samtidig kan der etableres en vejadgang udelukkende for personbiler i grundens sydlige ende.

Allerød Kommune har godkendt den eksisterende udformning af Bøgeholm Allé i henhold til Lov om private Fællesveje § 41. Godkendelsen af vejprojektet blev givet til vejejerer Hillerød Ejendomsselskab A/S den 3. april 2018 i forbindelse med byggemodningen af Erhvervsområde Farremosen.

Udnyttelsen af nærværende offentligretlige tilladelse i forbindelse med den fysiske etablering af nye overkørsler er et privatretsligt anliggende mellem ansøger og vejejerer.

Som grundlag for afgørelsen har Allerød Kommune anmodet jeres rådgiver om en trafiksikkerhedsmæssig vurdering af de ændrede adgangsforhold. Vurderingen er udarbejdet af Valentin Trafikplanlægning ApS og er modtaget den 24. juni 2019.

Det fremgår af vurderingen, at opdelingen af ind- og ud-kørende trafik - som ansøgt – ikke vil have væsentlige konsekvenser for trafiksikkerheden under hensyntagen til den forventede mængde af biler og cykler. Vurderingen indeholder fire konkrete anbefalinger, der skal medvirke til at højne sikkerheden.

- Vinkelrette overkørsler på Bøgeholm Alle
- Tydelig skiltning og afmærkning
- Trafiksikker krydsning mellem dobbeltrettet sti og vej
- Tilstrækkelig oversigt fra sideveje

Allerød Kommune ønsker at højne trafiksikkerheden i området mest muligt og skal på baggrund af de trafiksikkerhedsmæssige anbefalinger meddele, at disse er et vilkår for vores godkendelse af de ønskede ændringer. Ind- og udkørsel til grunden for både lastbiler og personbiler skal etableres sådan, at passage til og fra Bøgeholm Allé kan ske vinkelret, og at trafikanterne til enhver tid har tilstrækkelig oversigt over andre trafikanter på vejen.

Giver ovennævnte anledning til spørgsmål er I velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen

Niels C. Nordvig
Ingeniør / Projektleder